

Protokół nr 15/06/2018

Z posiedzenia Zarządu PSM „Stella” w Tychach w składzie:

1. Tomasz Sowiński - Prezes Zarządu
2. Jadwiga Niespodziańska - Członek Zarządu

W trakcie posiedzenia w dniu 04.06.2018 r. ustalono:

1. W związku z wnioskiem Państwa (...) z dnia 30.05.2018 r., L.dz.1349/2018 o wykup wynajmowanego aktualnie lokalu mieszkalnego przy ul. Konfederatów Barskich 1/120, Zarząd podjął decyzję o uzupełnieniu porządku Obrad Walnego Zgromadzenia w dniu 20.06.2018 roku o punkt 12A:
„Wyrazić zgodę na zbycie Państwu (...) należącej do Spółdzielni nieruchomości lokalowej przy ul. Konfederatów Barskich 1/120 o powierzchni użytkowej 33,95 m² wraz z udziałem w wysokości 3 395 / 781 432 części w nieruchomości wspólnej objętej księgą wieczystą (...) Sądu Rejonowego w Tychach Wydział Ksiąg Wieczystych, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 5513/50 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali za cenę (...) wynikającą z operatu sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego (...).”
Uzupełniony porządek obrad wywiesić w siedzibie Spółdzielni oraz na klatkach schodowych wszystkich budynków mieszkalnych Spółdzielni.
Do wyłożonych materiałów dołączyć złożony przez Zarząd wniosek i projekt uchwały.
Podjęto uchwałę nr 21/2018.
- do realizacji: P + PBA.
2. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Nadzorczej Nr 05/RN/2018 z dnia 28.05.2018 r. (L.dz.1334/18) i skierował do realizacji wg kompetencji.
3. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Rady Osiedla „DMM” L.dz.1307/18 z dnia 24.05.2018 r. i skierował do realizacji wg kompetencji.
4. W związku z deklaracją złożoną dnia 23.05.2018 r. - L.dz.1296/18 przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...).
Podjęto uchwałę nr 22/2018.
- do realizacji: PCZ.
5. W związku z deklaracją złożoną dnia 21.05.2018 r. - L.dz.1264/18 przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...).
Podjęto uchwałę nr 23/2018.
- do realizacji: PCZ.
6. W związku z deklaracją złożoną dnia 25.05.2018 r. - L.dz.1306/18 przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...).
Podjęto uchwałę nr 24/2018.
- do realizacji: PCZ.

7. W związku z wypowiedzeniem członkostwa L.dz.1314/18 z dnia 23.05.2018 r., dokonać wypłaty po zatwierdzeniu Sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2018.
 - do realizacji: GK.
8. W związku z wypowiedzeniem członkostwa L.dz.1327/18 z dnia 28.05.2018 r., dokonać zwrotu udziałów po zatwierdzeniu Sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2018.
 - do realizacji: GK.
9. W związku z notatką służbową Ldz.1336/18 z dnia 29.05.2018 r., zlecić wykonanie prac firmie (...) w trybie pilnym.
 - do realizacji: TWR.
10. Przyjęto do wiadomości projekt przebudowy sieci wodociągowej przy ul. Rolnej L.dz.1275/18 z dnia 15.05.2018 r. – bez uwag.
 - do realizacji: TIN.
11. W związku z notatką służbową L.dz.1299/18 z dnia 24.05.2018 r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
 - do realizacji: TWR.
12. W związku z pismem TIN L.dz.1323/18 z dnia 28.05.2018 r., zgoda na opłacenie składki za samodzielne pełnienie funkcji technicznych w budownictwie.
 - do realizacji: GK.
13. W związku z pismem Przedszkola Nr 29 L.dz.1333/18 z dnia 22.05.2018 r., zgoda na dofinansowanie w wysokości (...) ze środków społeczno-wychowawczych.
 - do realizacji: GK.
14. Przedłużyć umowę ubezpieczenia OC dla członków Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni (...).
 - do realizacji: P + GK.
15. W związku z notatką służbową L.dz.1291/18 z dnia 23.05.2018 r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
 - do realizacji: TWR.